

温でも冷でも
ぶっかけ五島うどん
茄子の甘辛炒めのせ



材料 (2人分)

- 五島うどん 1束 (ツルツルのどごしのよい五島うどんをおすすめします)
- おろし生姜 適宜
- 削り鰹節 適宜
- しょうゆ、ゆで汁 各少々
- 茄子 1本
- 片栗粉 適宜
- 油 適宜
- しょうゆ・みりん 各大さじ2
- (薬味)シソの葉 1枚

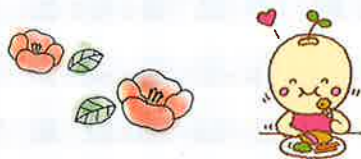
つくりかた

- ①茄子を7ミリ程度の斜め切りにして、2分ほど水にさらしてアクをとる。
- ②①の水気をペーパータオルでふき取り、片栗粉をまぶし、多めの油を入れたフライパンで両面焼き、しょうゆ・みりんを煮絡める。
- ③うどんはたっぷりのお湯でゆでる。ゆであがったら、ざるにあげる。この時、ゆで汁を少しとっておく。
- ④③を器に盛り、茄子の甘辛炒めを盛り付け、おろし生姜、削り鰹節をのせて、ゆで汁・しょうゆを少々まわしかける。お好みで薬味をのせる。

こまめのPOINT
全体を混ぜ合わせながら召し上がると美味しいです。



アレンジ! 生卵や納豆などをのせるのもお手軽でおススメです!



お役立ち
まめ知識

風呂カビさんさようなら～

皆さんから寄せられるお声で多いのがお風呂のカビ問題です。こまめだよりVol.18のまめ知識でもご紹介したとおり、「落とす(汚れ)」「乾燥(水滴を残さない)」で予防することが何より大切です。それでも、やってきた風呂カビさんにはこうやってさよならしましょう。

お掃除方法

- ① やけどに十分注意して、50℃のお湯を90秒ほどかけて、カビを死滅させましょう。
- ② 軽く拭きあげてから、市販のカビ取り剤を使用(※)しましょう。キッチンペーパーとラップを使ってパックして、時間をおくことでしっかり浸透させましょう。
- ③ しっかり洗い流して、普段通りのお掃除をしましょう。残念ながら、黒カビは死滅しても完全に白くはなりませんので、目地修正グッズなどを使用するのもおススメです。(ゴムパッキン部分をゴシゴシするのはNG!!細かいキズは風呂カビのすみかになります)

※塩素系カビ取り剤の使用時は、必ず換気しながら、ご自身へ付着しないように細心の注意をください。組み合わせる掃除用洗剤にも注意しましょう、有毒ガスが発生する恐れがあります。



時々、見かける「ピンク汚れ」は風呂カビさんがやってくる前触れです。「落とす」「乾燥」の予防対策を毎日の習慣にしましょう。浴室の天井の拭きあげもお忘れなく…。

リノベーション事業部
本村



こまめだより

Vol.19 2019.6



「こまめだより」はお客様と西部ガスリビングを繋ぐ季節のお便りです。みなさまのお声をもとにちょっと役立つ情報をお届けします。

こまめなプレゼント
本紙に折り込みの「こまめだよりVol.19」アンケートにお答えいただいた方に抽選でプレゼントを差し上げます。

次回Vol.20は、2019年9月下旬発行予定です。こまめだよりについてのお問い合わせは、河野・宿利まで。

人と快適のまんなか。

&and 西部ガスリビング

812-0051 福岡市東区箱崎心頭3丁目1番35号 営業時間 / 平日9:00~17:50
TEL 092-633-2225 FAX 092-633-2109

☎ 0120-494-312



2019年6月発行
No.L1905034

人と快適のまんなか。

&and 西部ガスリビング

西部ガスリビング 検索

熊本の魅力をたっぷり満喫編 おすすめスポット巡り

1 お城に隣接する複合観光施設 熊本の歴史と文化とグルメが大集合

熊本市内で、いま大人気の観光スポットがこちら。苑内には熊本城の歴史が映像などで学べる「熊本城ミュージアム わくわく座」、熊本グルメやお土産の店が集まる「桜の小路」があり、肥後国に縁ある武将で結成された「熊本城おもてなし武将隊」による演舞ショーも1日2回上演。熊本の魅力が存分に楽しめる体験型施設です。

熊本城 桜の馬場 城彩苑

熊本県熊本市中央区二の丸1-1
わくわく座 TEL 096-288-5600
営業時間 / 9:00~17:30(入館17:00)
定休日 / 12月29日~31日
桜の小路 TEL 096-288-5577
営業時間 / 土産処 9:00~19:00 ※12月~2月は18:00
食事処 11:00~19:00(土日祝前日~20:00)
※一部営業時間が異なる店舗があります
定休日 / なし



熊本城おもてなし武将隊
記念撮影もOK!

2 西部ガスリビングがプロデュース 熊本城を望むホテルがオープン

この夏、西部ガスリビングが手がけるホテル第1号「アンドコンフィホテル熊本城ビュー」がオープンします。アクセスの良い熊本市中心部に位置し、目の前は熊本城という抜群のロケーション。コンセプトは「思い出に残る『体験』と快適な『空間』のおもてなし」。ビジネスにも旅行にも、便利に気軽に活用できるスマートなホテルです。

客室には、世界三大ベッドメーカーのひとつに挙げられるシモンズ社製のベッドを設置。照明やインテリアにもこだわり、バスルームもゆったりサイズでお客さまに心からくつろいでいただける空間

&and COMFY HOTEL 2019年7月1日OPEN!!

をご用意しました。また、屋上には熊本城が眼下に広がる宿泊客専用の「城見テラス」、1階には熊本名物「あか牛」をはじめ地産食材をふんだんに使う料理が味わえるレストランもあります。熊本にお越しの際は、ぜひご利用ください。

こまめなプレゼント!

折込の「こまめだよりVol.19」アンケートにお答えいただいたお客さまの中から抽選でペア宿泊券とオリジナル扇子をセットで5名様にプレゼント! (締切7月18日)



朝食は和洋
選べます



熊本城が一望できる
「城見テラス」



寝心地の良さが自慢
シモンズ社製ベッド



スタッフ一同、
心よりお待ちしております

支配人 東 華織 さん



アンドコンフィホテル熊本城ビュー

熊本県熊本市中央区城東町5-3
TEL 096-311-7070
チェックイン / 15:00~ チェックアウト / ~10:00

アンドコンフィホテル熊本城ビュー

おくりごと発見!!

消費税率アップ対策編

消費税率が上がる前に
リフォームするのが
お得とは限りませんよ



リノベーション事業部 松田 さん

増税前のリフォーム

検討中のリフォーム工事。
10/1の消費税率アップ前がいいの?

でも、いろんなポイント還元の話も聞こえてきます。例えば、レンジフードのリフォーム工事を検討中の働くママめ子さんの場合です。10/1以降、税率アップ分は4,000円相当ですが、次世代住宅ポイントが9,000ポイント付与されます。

ところで、この次世代住宅ポイントは、どんなリフォームでも付与されるのでしょうか?



働くママ
め子さん

たとえばレンジフードリフォームを検討中

	2019/6 (税率8%)	2019/10 (税率10%)
商品・工事費	¥200,000	→ ¥200,000
税	¥16,000	→ ¥20,000 ¥4,000UP
計	¥216,000	→ ¥220,000

次世代住宅ポイント **0P** **9,000P**

※現金還付や値引きではありません。

次世代住宅ポイント制度とは...

2019年10月の消費税率引上げに備え、良質な住宅ストックの形成に資する住宅投資の喚起を通じて、消費者の需要を喚起し、消費税率引上げ前後の需要変動の平準化を図ることを目的とし、税率10%で一定の性能を有する住宅の新築やリフォームに対して、様々な商品と交換できるポイントを発行する制度です。(2019年5月現在)

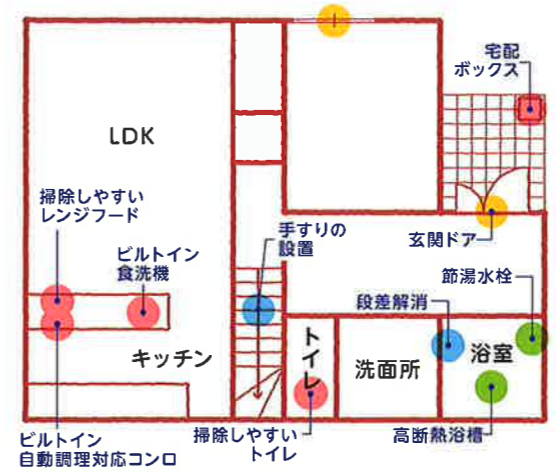
(国土交通省ホームページより引用)

どんなリフォーム工事がポイントの対象になるの???

対象となるリフォーム工事

- 開口部の断熱改修
- 外壁・屋根・天井・床の断熱改修
- エコ住宅設備の設置
- バリアフリー改修
- 耐震改修
- 家事負担を軽減する設備の設置
- リフォーム瑕疵保険への加入
- インスペクションの実施
- 若者・子育て世代が既存住宅を
購入して行う一定規模以上のリフォーム

例えば、クロス
を張り替えるだけ
のリフォーム
工事は対象と
なりません。



こちらの方が
お得だったわ

気になっていたクロスの張り替えはポイントが付かないから税率アップ前に、レンジフードのリフォーム工事は10/1の税率アップ後に行って、ポイントゲット。ポイントをどんな商品に交換するか今から楽しみです。

リフォーム内容によって、お得な工事のタイミングは違います。

ぜひ、お早めにお声かけください。



リノベーション事業部

0120-494-312

受付時間 / 平日 9:00~17:50

ホームページでは、販売中のリノベーション物件を掲載しています。ぜひご覧ください。

西部ガスリビング 検索

